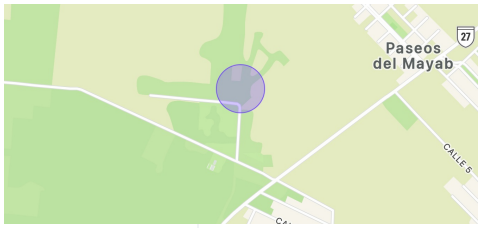
San Diego Cutz, Conkal

$22,800 EN RENTA

Hermosa casa en renta, equipada y amueblada, con piscina grande y jardín enorme



3	3	1	3	222 m²	480 m²
Recámaras	Baños	Medios baños	Estacionamientos	de construcción	de terreno

2	EB-JF9452
Pisos	ID

Descripción

Hermosa casa en renta en San Diego Cutz, totalmente equipada y amueblada, con 3 habitaciones (una en planta baja), amplia piscina y gran jardín. Ofrece un entorno tranquilo con excelente conectividad: a 15 min de Plaza La Isla Cabo Norte, 20 min de Plaza Altabrisa, 17 min del hospital Faro del Mayab, 22 min de Star Médica y 18 min de la playa de Chicxulub Puerto. Además, se ubica a solo 9 min de la plaza principal de Conkal, donde podrás disfrutar del encanto cultural y las tradiciones yucatecas.

DISTRIBUCIÓN:

Planta baja:
• Garage para 3 autos.
• Recibidor.
• Sala con techo a doble altura.
• Comedor con vista al jardín.
• Cocina conectada al área social de la casa.
• Medio baño de visitas.
• Terraza techada para disfrutar los atardeceres.
• Habitación secundaria #1 en planta baja con clósets, mosquiteros y baño completo.
• Pasillo de servicio con acceso al área de lavado.
• Área de lavado cerrado.
• Bodega exterior con puerta de aluminio.
• Gran jardín de más de 170 m2 con pasto y sistema de riego automático.
• Piscina enorme de 12 metros de fondo por 3 metros de ancho, con cascada y acabado chukum.
• Regadera exterior para uso del área de la alberca.
• Segunda bodega exterior techada, en la parte de atrás de la piscina.

Planta alta:
• Habitación secundaria #2 con clóset y baño privado.

Amenidades

· Balcón
· Garaje
· Jardín
· Riego por aspersión
· Terraza
· Aire acondicionado
· Amueblado
· Bodega
· Cocina equipada
· Dos plantas
· Alberca
· Mascotas permitidas

• Habitación principal con clóset vestidor, baño privado y balcón con vista al jardín.

Equipamiento:
• Plantas decorativas al frente.
• Jardín con pasto americano y sistema de riego automático.
• Piscina con bomba de llenado y para uso en cascada.
• Cortinas enrollables screen en planta baja (colocadas en lugares estratégicos).
• Cortinas black out en habitaciones.
• Mosquiteros en planta baja y en planta alta, en lugares estratégicos.
• Carpintería en clósets.
• Carpintería en gavetas inferiores de cocina y cubierta de granito.
• Cuatro aires acondicionados inverter de 18000 BTU (1.5 toneladas) instalados.
• Tanque estacionario para Gas L.P. con capacidad para 300 litros.
• Ventiladores de techo en habitaciones.
• Cristales templados fijos en los tres baños completos.
• Accesorios en baños.

Muebles:
• Muebles de sala tipo L.
• Alfombra.
• Lámpara decorativa en techo a doble altura.
• Mesa de comedor con sillas para 6 personas.
• Refrigerador de triple puerta.
• Estufa con horno.
• Camas en todas las habitaciones.
• Sillas con estilo para jardín.
• Pieza artística en forma de rostro inspirado en las cabezas de la Isla de Pascua.

REQUERIMIENTOS:
• Un mes de renta por adelantado.
• Un mes de depósito en garantía.
• Gastos de convenio.
• Aval con propiedad en Yucatán.

¡YA CUENTA CON EL SERVICIO DE INTERNET! Y tiene un costo mensual de MX$500.00

En caso de tener mascotas, se solicita que estén entrenados y de buen comportamiento, para que el cuidado de los muebles sea algo sencillo para usted.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

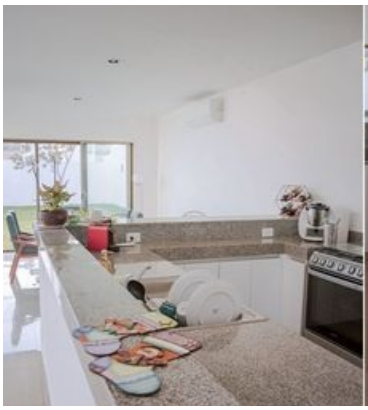
*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

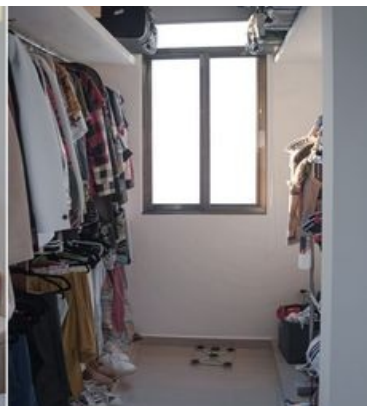
**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y

notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by EasyBroker